



ZAPOBIEGAWCZY NADZÓR SANITARNY

Zapobiegawczy nadzór sanitarny, działający na terenie powiatu konińskiego, realizuje zadania mające na celu zapewnienie na etapie planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz planowania, projektowania i realizacji inwestycji odpowiednich warunków sanitarnych, higienicznych i zdrowotnych.

W 2017 roku zapobiegawczy nadzór sanitarny sprawowano poprzez wykonywanie następujących zadań:

- ▶ uzgadnianie i opiniowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wraz z prognozami oddziaływania na środowisko,
- ▶ uzgadnianie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko,
- ▶ uzgadnianie warunków zabudowy pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych,
- ▶ wydawanie opinii o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – o zakresie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- ▶ opiniowanie warunków do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- ▶ uzgadnianie dokumentacji projektowych budowy, rozbudowy i modernizacji obiektów budowlanych oraz dla zmiany sposobu użytkowania pod względem wymagań sanitarnych i zdrowotnych,
- ▶ uczestniczenie w dopuszczeniu do użytkowania obiektów budowlanych.



W 2017 roku w wyniku realizacji wyżej wymienionych zadań przeprowadzono: 133 wizji w obiektach oraz wydano:

19 postanowień, w tym:

- ▶ 10 dotyczących uzgodnienia warunków zabudowy (dwa postanowienia wyrażały stanowisko negatywne - odmowę uzgodnienia),
- ▶ 2 zaświadczenia o milczącym załatwieniu sprawy,
- ▶ 7 innych postanowień, dotyczących aspektów proceduralnych postępowań - przedłużenia terminu;





Wydano 243 opinie sanitarne, w tym:

- 26 opinii dotyczących uzgodnień zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko,
- 23 opinie dotyczące projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- 2 opinie w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- 87 opinii w sprawie dopuszczenia do użytkowania obiektów budowlanych (tzw. odbiory z art. 56 PB),
- 15 opinii w sprawie stwierdzenia spełnienia wymagań higienicznych i zdrowotnych w obiektach (tzw. odbiory inne, nie wynikające z art. 56 PB),
- 12 opinii o dokumentacji projektowej,
- 66 opinii o obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o zakresie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- 9 opinii dotyczących warunków do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- 3 inne opinie

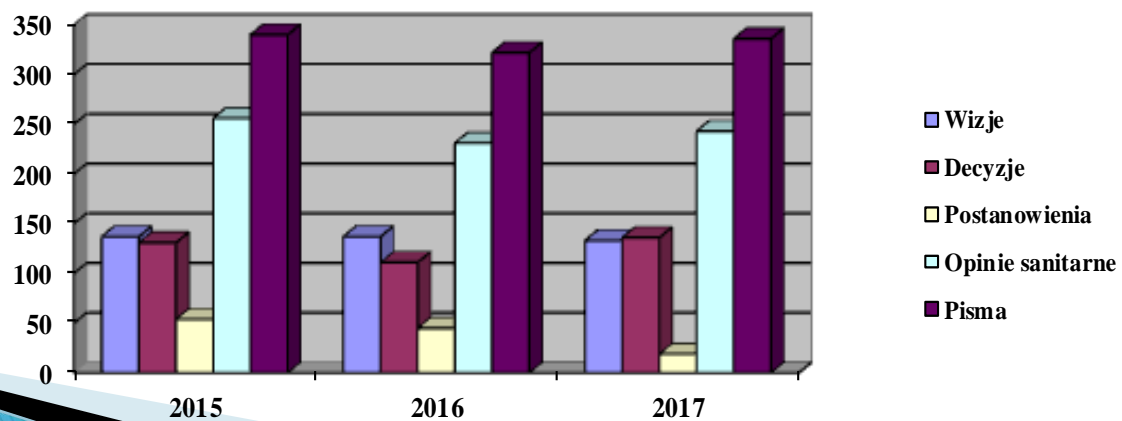
Ponadto wydano:

- ▶ 136 decyzji, w tym 1 sprzeciw przeciwko przystąpieniu do użytkowania obiektu oraz 135 decyzji płatniczych;
- ▶ 336 pism, w tym: 22 pisma w sprawie odbiorów obiektów, 55 pism w innych sprawach oraz 129 zawiadomień o wszczęciu postępowania administracyjnego i 130 zawiadomień o zakończeniu postępowania administracyjnego.

Zestawienie wykonanych czynności w latach: 2015– 2017

Czynności	2015	2016	2017
Wizje	137	137	133
Decyzje	131	111	136
Postanowienia	54	45	19
Opinie sanitarne	256	231	243
Pisma	340	322	336

Zestawienie wykonanych czynności w latach: 2015 – 2017



- W ramach zapobiegawczego nadzoru sanitarnego przeprowadzono 133 wizje (w związku z dopuszczeniem obiektów budowlanych do użytkowania i stwierdzeniem zachowania wymagań higienicznych i zdrowotnych w obiektach).
- Skontrolowano 124 obiekty. Nieprawidłowości stwierdzono w 24 skontrolowanych obiektach. Ostatecznie w większości obiektów uchybienia zostały usunięte, obiekty doprowadzono do stanu zgodnego ze stanem projektowanym oraz z obowiązującymi przepisami prawa, w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych, co potwierdzono w kontrolach sprawdzających. W jednym przypadku postępowanie zakończyło się wydaniem sprzeciwu przeciwko przystąpieniu do użytkowania. Przedmiotami odbiorów były m.in. obiekty użyteczności publicznej, handlowe, usługowe, biurowe, obiekty oświaty i wychowania oraz obiekty przemysłowe.
- Ponadto w analizowanym roku w 121 sprawach dotyczących dopuszczenia do użytkowania obiektów budowlanych zajęto stanowisko przez tzw. „milczącą zgodę”.



Opinie o obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o zakresie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz w sprawach warunków do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach **dotyczyły** m. in. elektrowni wiatrowych, farm fotowoltaicznych, inwestycji drogowych, infrastrukturalnych, gospodarki odpadami, inwestycji rolniczych, zakładów przemysłowych – produkcyjnych, usługowych, obsługi transportu.



W wyniku działania zapobiegawczego nadzoru sanitarnego eliminowane są potencjalne nieprawidłowości w zakresie sanitarno–higienicznym, uciążliwości oraz zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi, które mogłyby zaistnieć w wyniku planowania, projektowania lub wykonania obiektów bez zachowania właściwych warunków sanitarnych, higienicznych i zdrowotnych.